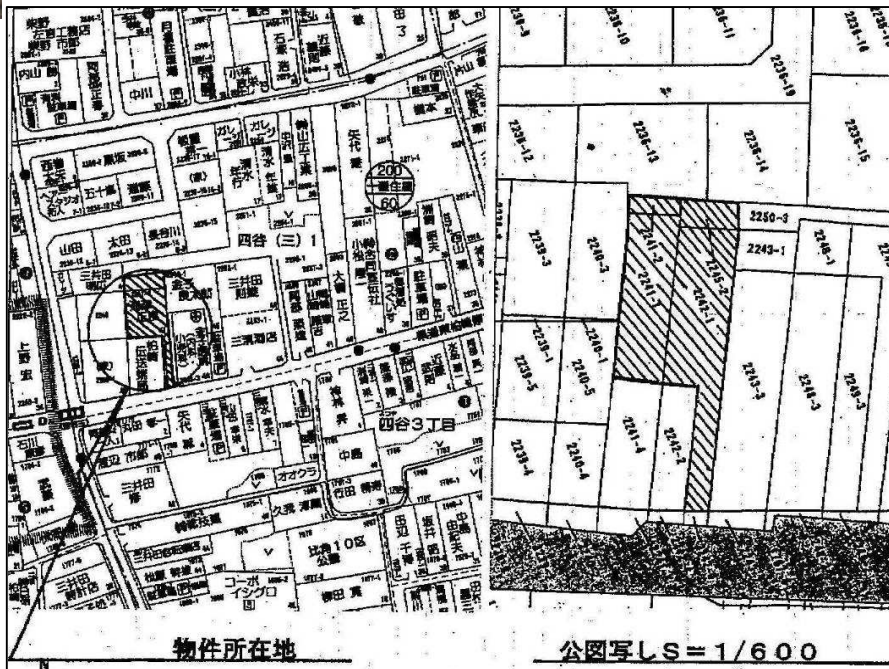




国道8号線まで約500  
m



※現況と当物件情報が異なる場合は現況が優先となります。

# 売土地

800万円

坪単価

50,000円

所在地 新潟県柏崎市四谷3丁目2242番1 他3筆

用途 宅地

交通 越後線東柏崎駅 徒歩17分  
四谷バス停 徒歩3分

教育 比角小学校・第二中学校

● 公簿	実測	私道負担
533.16㎡ (161.28坪)		無

道路 南側幅員約9.4m公道に 約3.65m接面

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	第1種住居
法令制限	—	地勢	平坦

建ぺい率/容積率 60%/200%

現況	更地	引渡	即時
----	----	----	----

設備: 上下水道、都市ガス、電気、側溝  
前面道路消雪配管あり

備考

仲介手数料 300,000円+消費税

※万一、成約済みの場合にはご容赦ください。



総合不動産

株式会社 ai-will

Real estate solutions and service provider

新潟県知事免許(3)4821号

〒945-0024

新潟県柏崎市小金町8-46

TEL:0257-35-5370 / FAX:0257-35-5371

<http://www.ai-will.co.jp/>

登録番号

05-13-0124

取引形態

●	一般(仲介)
	専任
	代理
	売主

報酬額

●	分かれ
	3%+6万円
	消費税