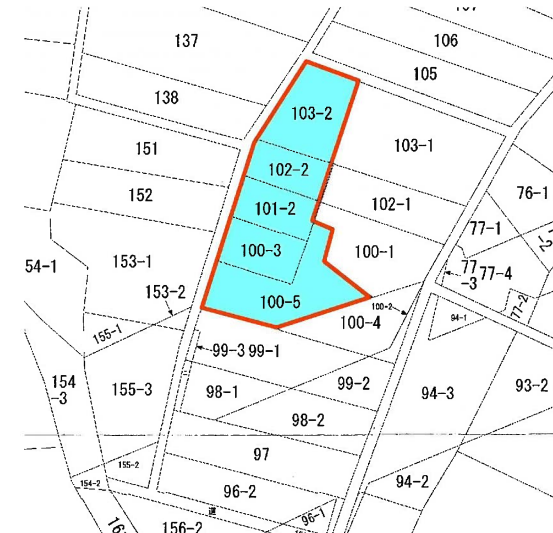


名称	上原154坪売り土地		
種別	売土地		
価格	12,500,000 円 坪単価 80,697 円		
面積	土地 坪 154.90 ( 512.090 m <sup>2</sup> )	建物 坪 ( m <sup>2</sup> )	
所在	945- 0021 新潟県柏崎市上原100- 5 他4筆		
形状	間口 12 m x 奥行 m		
地目	宅地、畑		
道路	南側国道8号線		
建物	構造	階数	
	面積	1階	m <sup>2</sup> ( 坪 )
		2階	m <sup>2</sup> ( 坪 )
		3階	m <sup>2</sup> ( 坪 )
		合計	m <sup>2</sup> ( 坪 )
築年月日			
法令の制限	都市計画	非線引き都市計画区域	
	用途地域	無指定	
	建ぺい率	70 %	容積率 200 %
その他の制限	一部地目：畑64㎡あり、農地転用費用買主負担		
設備	前道6m以上、建築条件なし、所有権、事業用向け		
引渡日	相談		
管理	管理費	修繕積立	
学区	日吉小学校(480m)・瑞穂中学校(1.670m)		
交通	[駅] 越後線 西中通駅 徒歩7分 [バス] 山本 徒歩2分		
備考			



新潟県知事(3)4821号  
株式会社 ai-will

〒 945- 0816  
新潟県柏崎市田中10- 31  
TEL 0257- 35- 5370 FAX 0257- 35- 5371



取引態様 一般	仲介手数料	435,000円
	消費税	43,500円
	<b>合計</b>	<b>478,500円</b>