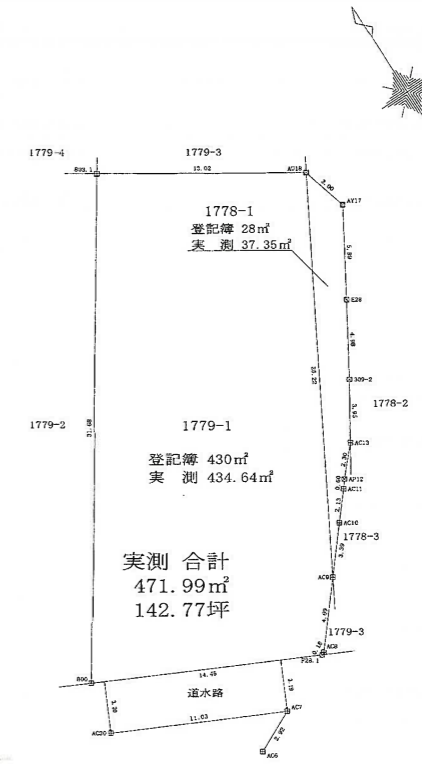


名称	松波2丁目売土地		
種別	売土地・分譲地		
価格	4,500,000 円 坪単価 32,481 円		
面積	土地 坪 138.54 (458.000 m ²)	建物 坪 (m ²)	
所在	945-0011 新潟県柏崎市松波2丁目1779-1、1778-1		
形状	間口 27 m x 奥行 13 m		
地目	宅地		
道路	北東側6.5m 南東側11.5m		
建物	構造	階数	
	面積	1階	m ² (坪)
		2階	m ² (坪)
		3階	m ² (坪)
		合計	m ² (坪)
築年月日			
法令の制限	都市計画	非線引き都市計画区域	
	用途地域	工業地域	
	建ぺい率	70%	容積率 200%
	その他の制限		
設備	角地、前道6m以上、更地、スーパー近く、建築条件なし、所有権、即引き渡し可、都市ガス(前面道路)、上水道(前面道路)、下水道(前面道路)、下水道(宅地内)、住宅向け、事業用向け、田舎暮らし		
引渡日	即時		
管理	管理費	修繕積立	
	駐車場		
学区	荒浜小学校(1,160m)・松浜中学校(1,100m)		
交通	[駅] 越後線 西中通駅 徒歩21分 [バス] 橋場神社前 徒歩9分		
備考	実測面積：471.99m ² (142.77坪)		



新潟県知事(4)4821号
株式会社 ai-will

〒 945-0816
新潟県柏崎市田中10-31
TEL 0257-35-5370 FAX 0257-35-5371



取引態様 一般	仲介手数料	195,000円
	消費税	19,500円
	合計	214,500円